

Comune di Chivasso (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 29/07/2009 "Adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale ai disposti normativi di cui alla L.R. 20 del 14.07.09 e della D.C.R. n. 267-31038 del 08.07.09".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con Deliberazione di C.C. n. 39 del 05.06.00 è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale sul modello tipo regionale in ottemperanza ai disposti dell'art. 3 della L.R. n. 19 del 08.07.99;

Vista la D.C.R. n. 267-31038 del 08.07.09 con la quale la Regione Piemonte ha deliberato di sostituire il comma 3 dell'art. 16 del Regolamento Edilizio Tipo, in materia di metodologia di calcolo della distanza tra costruzioni/dai confini/dalle strade sostituendo il sistema radiale di misurazione, introdotto con l'originario testo regolamentare, con il sistema di misurazione diretto/ortogonale, così come meglio illustrato nello stralcio allegato alla presente sotto la lettera "a" per farne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Preso altresì atto che l'art. 9 della L.R. n. 20 del 14.07.09 modifica l'art. 4 commi 1 – 3 – 5 della L.R. 19/99 in materia di istituzione della Commissione Edilizia norma la non obbligatorietà da parte dell'Amministrazione Comunale dell'istituzione della commissione medesima;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione delle modifiche apportate dalla L.R. n. 20/09 e dalla D.C.R. n. 267-31038 del 08.07.09 rispettivamente all'art. 2 comma 1 e all'art. 16 comma 3 del vigente Regolamento Edilizio;

Preso atto che il Regolamento Edilizio comunale così modificato è conforme al regolamento tipo della Regione Piemonte approvato con L.R. 19/99;

Ritenuto necessario procedere alla trasmissione della presente deliberazione alla Regione Piemonte al fine dell'approvazione della modifica apportata e della pubblicazione della stessa sul BUR, come previsto dall'art. 3 comma 4 della L.R. 19/99;

-Omissis-

Delibera

- Di approvare la modifica dell'art. 2 comma 1 del vigente Regolamento Edilizio Comunale inserendo la locuzione " la cui istituzione è facoltativa" dopo le parole "la Commissione Edilizia";

- Di approvare la modifica dell'art. 16 comma 3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale in materia di computo delle distanze dai fabbricati/confini/strade introdotta con la D.C.R. n. 267-31038 del 08.07.09, evidenziata in rosso nell'allegato "a" che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- Di prendere atto che le modifiche apportate sono conformi al Regolamento Edilizio Tipo e che entreranno in vigore dopo la pubblicazione sul B.U.R. della presente deliberazione consigliare, inviando copia della stessa alla Regione Piemonte secondo i disposti dell'art. 3 comma 4 della L.R. 19/99;

- Di incaricare l'Ufficio Tecnico Area Edilizia e Territorio alla pubblicazione sul B.U.R. ed a trasmettere ai competenti uffici regionali la presente deliberazione.

-Omissis-

Il Dirigente Area Edilizia e Territorio
Adriano Bosio